

# VILLA GLORIA

ビラ・グロリア

B1地下店舗  
重飲食不可

1972年、原宿神宮前の賑やかな通りに面してビラ・グロリアは誕生しました。  
連結しない3棟という構成や1階とばしのテラスなど、  
時代を先取る画期的な試みでした。



当ビル入居状況  
【1F】中華料理  
ジュエリー販売  
【B1】バー  
小料理割烹  
カレー&バル



※図面と相違する場合は現況を優先いたします

物件概要	ビラ・グロリアK1号室 室内54.18㎡(16.38坪)		
所在地	渋谷区神宮前2丁目31番7号		
交通	JR山手線	原宿駅	徒歩10分
	副都心線	北参道駅	徒歩10分
	東京メトロ各線	明治神宮前駅	徒歩8分
構造	SRC造地上10階建地下1階		
築年	昭和47年9月		
設計	大谷研究室		
施工	(株)鴻池組		
入居	相談		

賃料	月額473,000円(税込)
管理費	なし
礼金	なし
敷金	賃料の10ヶ月分
償却	賃料の3ヶ月分
更新料	新賃料の1ヶ月分
契約区分	普通借家契約
契約期間	3年間

- ※損害保険に加入していただきます
- ※消耗品代 月額780円(税込)
- ※居抜き 造作譲渡相談



興和商事株式会社

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-3-18  
TEL 03-3406-6414  
FAX 03-3406-3662

事務所・店舗でお探しなら

興和商事 空室情報

検索

取引態様:貸主

成約時の貸主手数料:

賃料の 100%