

# VILLA MODERNA

## ビラ・モデルナ

1974年にビラ・モデルナは誕生しました。  
住戸の採光窓は大きな木を包み込むように斜めに並び、開かれた中庭は解放感に溢れます。  
ビラ・モデルナはスムーズなトータル・ビジネスのため、個人と社会の接点であるパブリック・スペースに十分な機能をもたせています。  
開放感あふれる中庭や、エントランスロビーはコミュニティ広場として、あなたのビジネスに大きな役割を果たすことでしょう。

### 事務所 のみ可

### 物件概要

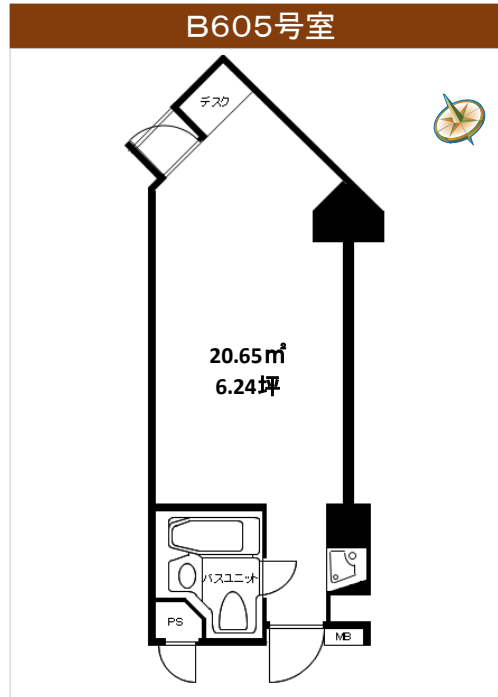
#### B605号室

所在地 渋谷区渋谷1丁目3番18号  
交通 JR渋谷駅東口徒歩7分  
東京メトロ表参道駅徒歩7分  
構造 SRC造地上10階地下2階  
築年 昭和49年  
設計 坂倉建築研究所設計  
入居 相談

### 賃貸条件

賃料 月額135,000円(税別)  
管理費 なし  
礼金 賃料の1ヶ月分  
敷金 賃料の2ヶ月分  
償却 賃料の1ヶ月分  
契約期間 2年  
更新料 新賃料の1ヶ月分

※鍵交換借主負担 16,200円(税込み)  
※損害保険に加入していただきます  
※保証会社を利用していただきます(利用できない場合、敷金、償却の変更がある場合があります)



※図面と相違する場合は現況を優先いたします

### フロント



コンシェルジュがご来訪されたお客様へのご案内をいたします。  
お荷物のお預かり、発送をいたします。

### エントランスロビー



簡単なお商談やお客様とのお待ち合わせにご利用いただけます。

### レンタルスペース



予約制となるレンタルスペース。専有面積35.00㎡。1ヶ月4時間まで無料で使えるチケットを配布いたします。



興和商事所有の物件ではありません。仲介物件となります。



## 興和商事株式会社

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-3-18  
TEL 03-3406-6414  
FAX 03-3406-3662

事務所・店舗でお探したら

興和商事 空室情報

検索

取引態様：媒介

手数料（借主）1ヶ月

手数料（客付）100%